

様

ホームスタイリングのご提案



株式会社装飾プロデュース

HOME STYLING



ホームスタイリングとは売却物件や賃貸物件の為に

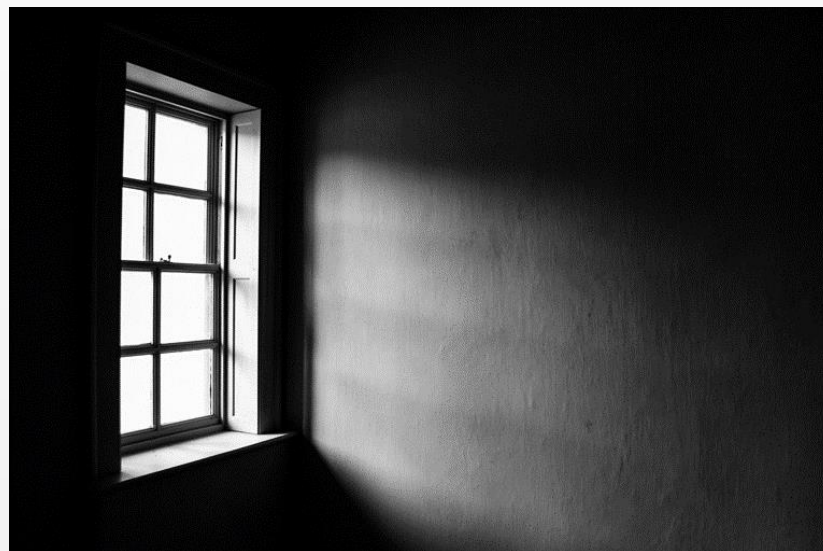
「 魅せるインテリアコーディネート 」

でモデルルームのように素敵に演出することにより購買意欲を高め、

「 早く、高く 」 売る為の有効な手段です。

■ HOME STYLING

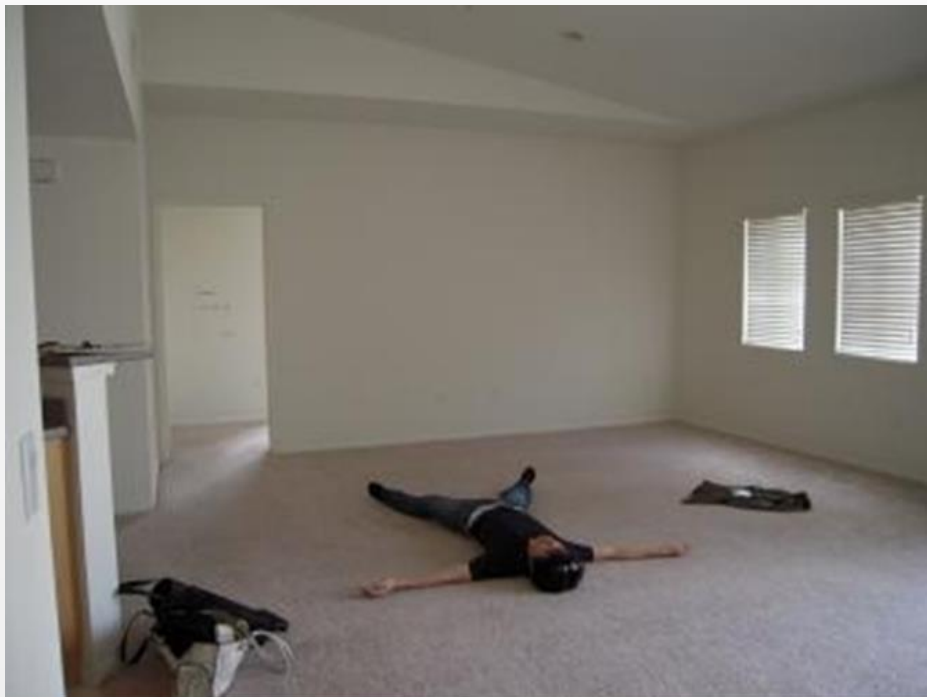
案内されると...
どこも照明は無く、
床はフローリングに白い壁...



北向きの暗い部屋...
特に曇りや雨の日の案内は...



■ HOME STYLING



新生活は...色々しなければならない...



■ HOME STYLING

部屋のサイズ感かわからず...
どう使いこなすか...



作成者





オーナー様

短期に売れる(約40%短縮)
家賃や売却金額が約15%UP
住民の客層が上がる
リフォーム費用を抑える
日当たりの悪いイメージ解消
空き室対策
今後の少子化戦争に打ち勝つ



不動産業者様

最後の決め手として出せる
案内時間の短縮
仲介の回転率UP
案内が楽しくなる
会社の評判が上がる
空き室対策
PRシートを活用できる

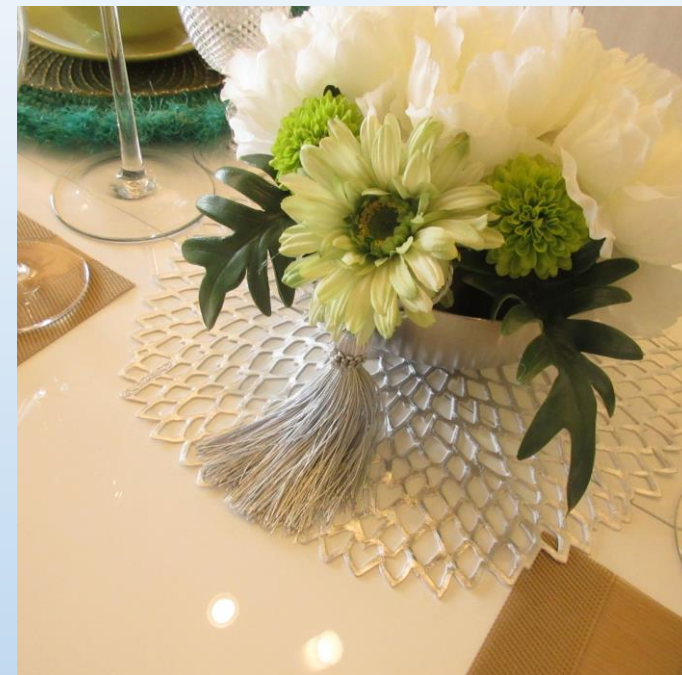


入居者様

入室後瞬時に約6秒で即決
明るい新生活にワクワクする
インスタ映えし友人に自慢したくなる
暮らし方をイメージし易い
家具配置等部屋のサイズ感が把握可能
新生活のスタートが早くできる
引越しが楽になり予算を他に回せる

三方よし

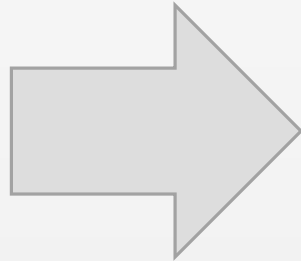
弊社はオーナー様に
エリア＋ターゲット＋価格＋その他のご希望等
ヒアリングさせていただき
モデルルームやホテルのインテリアデザインを手掛けた
プロの女性コーディネーターが
家具＋照明＋小物で視覚や嗅覚、触感に訴えた
早く高く売るためのインテリアで素敵に演出いたします。



■ HOME STYLING



BEFORE

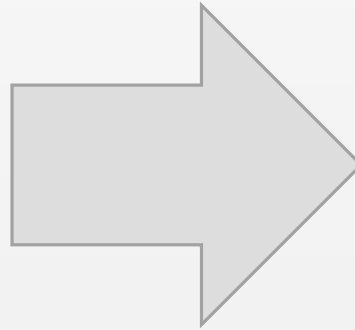


AFTER

■ HOME STYLING



BEFORE

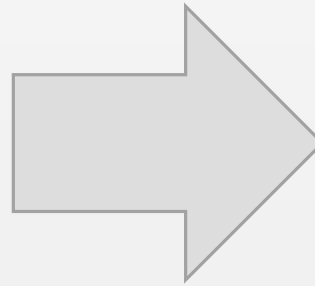


AFTER

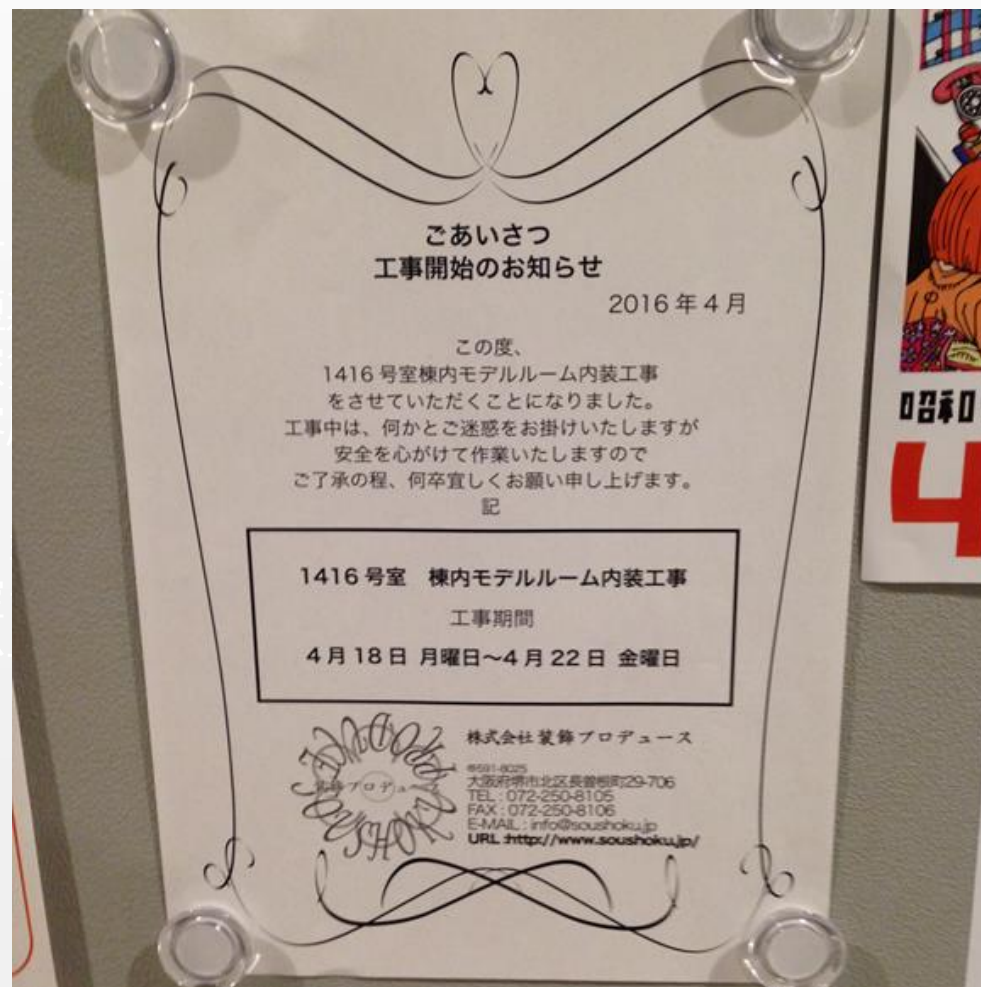
■ HOME STYLING



BEFORE



AFTER



■ HOME STYLING

少しのコーディネートで変わります。気軽にお尋ねください...



- ・ 現地調査
- ・ お打合せ
- ・ プランニング
- ・ コーディネート
- ・ PRシート製作

駅&周辺エリア、建物外観、搬入経路、室内各サイズや不備などの調査

調査結果をオーナー様と共有し確認

ターゲット、間取り、採光を吟味し装飾品をセレクト

セッティング日に納品及び撮影

不動産屋様が内覧者に見せるアピールシートを制作

■ HOME STYLING

☆ 多 弊 社 プ ラ ン は す べ て 買 い 取 り と さ せ て い た だ い て お り ま す 。 レ ン タ ル で は ご ざ い ま せ ン 。

プラン	形 態	金 額	現地調査	インテリア コーディネート	写真撮影	PR シート制作
スタンダード	マンション 及び 住宅	¥ 300,000～	あり	リビング ダイニング キッチン	あり	あり
1室毎の追加 (スタンダードと同日)	マンション 及び 住宅	¥ 50,000～	あり	和室 及び 洋室 バルコニー トイレ・バスルーム・洗面等	あり	あり
モデル ルーム&ホーム	マンション 及び 住宅	要相談	あり	リビング ダイニング キッチン 和室 及び 洋室 バルコニー・庭.....等応相談	あり	あり
移 設	同マンション内	¥ 60,000～	あり	全 室	あり	あり

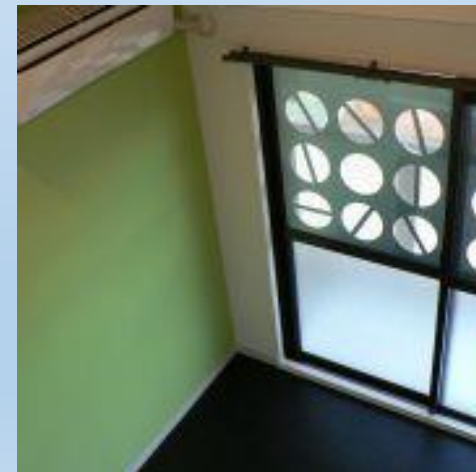
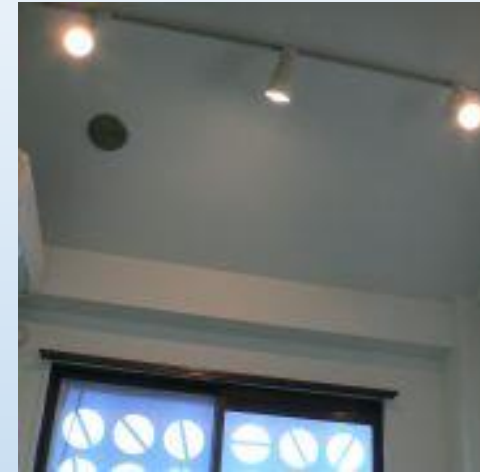
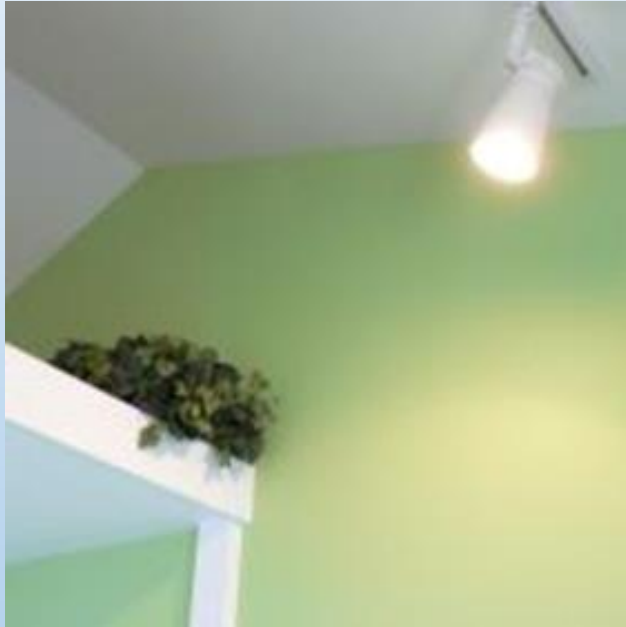
※現場毎に状況が違いますが、お気軽にご相談くださいませ。

■ HOME STYLING

造作家具工事やパソコン環境もお気軽にお尋ねください...



■ HOME STYLING





■ HOME STYLING

勿論、住宅のご相談もお気軽にお尋ねください...



■ HOME STYLING



■ HOME STYLING

